

SCHEDA IMMOBILE



LIVING & RESIDENZIALE

Dei Volontari 4,
Milano



LIVING & RESIDENZIALE

Piazza dei Volontari, 4 Milano



Contratto	Vendita
Tipologia	Quadrilocale
Disponibilità	Immediata
Superficie (mq)	155
Balcone	Si
Cantina	Si
Spese condominiali €/anno	6.000
Prezzo di vendita (€)	2.560.000

Descrizione immobile

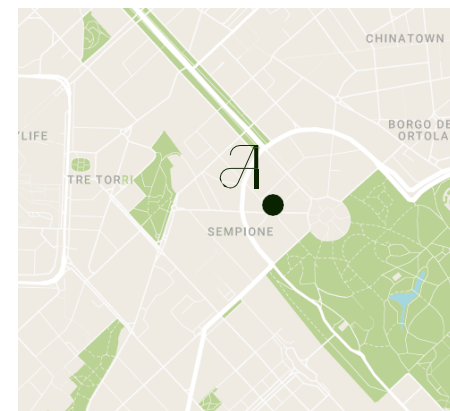
Affacciato su una delle piazze più eleganti di Milano, all'interno di un raffinato palazzo d'epoca dei primi del Novecento, servito da ascensore, questo appartamento di circa 155 mq interpreta il fascino dell'architettura storica attraverso un progetto di restauro rigoroso e contemporaneo.

La ristrutturazione ha privilegiato il recupero di alcuni importanti elementi originali valorizzando gli spazi e le funzioni. L'intervento ha posto al centro il recupero degli elementi originali di maggior pregio, reinterpretando la distribuzione degli spazi per rispondere alle esigenze dell'abitare contemporaneo. La doppia esposizione e l'eccezionale luminosità naturale valorizzano le proporzioni degli ambienti e la qualità materica delle finiture, restituendo il fascino autentico delle residenze milanesi d'epoca. I pavimenti in parquet originale sono stati restaurati con cura artigianale e dialogano armoniosamente con i nuovi, posati in continuità con il disegno originario della casa. I bagni, rivestiti negli ampi vano doccia in pregiato marmo Statuario, esprimono un'eleganza essenziale, con rivestimenti murali serici al tatto, mentre le armadiature realizzate su misura si integrano con discrezione negli ambienti. L'ingresso introduce a una distribuzione fluida degli spazi. Il soggiorno, luminoso e accogliente, si confronta con una cucina abitabile funzionale e spaziosa. Completa la zona giorno una lavanderia indipendente e un ampio ripostiglio. La zona notte, ospita due camere matrimoniali di generose dimensioni e una master suite di grande rappresentanza, concepita come uno spazio privato con bagno en suite e importanti armadiature. La doppia esposizione garantisce un'eccellente luminosità naturale durante tutta la giornata e una naturale ventilazione, valorizzando gli alti soffitti con equilibrio delle proporzioni che caratterizzano le migliori dimore d'epoca milanesi.

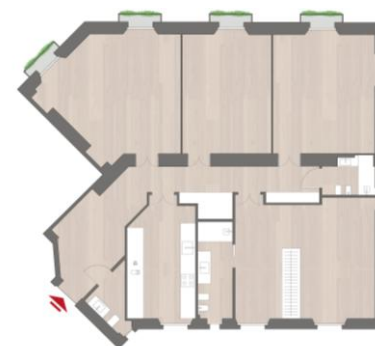
Una residenza che coniuga autenticità, qualità progettuale e comfort contemporaneo, nel cuore di uno dei contesti residenziali più ricercati tra Arco della Pace e Parco Sempione.



Location



Planimetria





+39 02 8051010
info@adigrat.it

Adigrat Real Estate

Sede Legale e Operativa: Piazza A. Diaz 7, 20123 Milano

P.IVA e C.F. 03010160129
Ischr. R.E.A. di Milano n. 1861128

adigrat.it

Presentazione a scopo informativo, non sostituisce un'analisi dettagliata. Tutte le informazioni contenute fornite da terze parti e accessibili al pubblico sono ottenute da fonti ritenute affidabili e date per corrette al momento della pubblicazione. Tuttavia, Adigrat Real Estate S.r.l. non garantisce né si assume alcun tipo di responsabilità per la loro accuratezza, completezza o correttezza. Le analisi contenute in questa presentazione sono limitate solo ad alcuni aspetti commerciali e tecnici. È altamente raccomandata la verifica, in conformità con la normativa vigente, di eventuali risultati e riscontri menzionati. Tutte le opinioni, le aspettative, le valutazioni dei rischi e dei costi effettuate da Adigrat Real Estate S.r.l. si basano sull'esperienza di mercato di Adigrat Real Estate S.r.l. e potrebbero essere soggette a modifiche. Nella misura consentita dalla legge applicabile, né Adigrat Real Estate S.r.l. né alcun membro del consiglio di amministrazione di Adigrat Real Estate S.r.l. o alcun dipendente di Adigrat Real Estate S.r.l. accetta alcuna responsabilità per qualsiasi perdita diretta o conseguenziale derivante dall'uso di questa presentazione o dei suoi contenuti. Né questa presentazione, né alcuni dei suoi contenuti, possono essere utilizzati per alcuno scopo senza la conoscenza e il consenso scritto di Adigrat Real Estate S.r.l.